



TRANSPORDIAMET

Saarde Vallavalitsus
info@saarde.ee
Nõmme tn 22
86304, Pärnu maakond, Saarde vald,
Kilingi-Nõmme linn

Teie 18.12.2024

Meie 19.12.2024 nr 7.1-2/24/16057-4

Ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks aadressil Pärnu maakond, Saarde vald, Kilingi-Nõmme linn, 6 Valga-Uulu tee // Alajaama tee 3 // Väljaküla, 92 Tartu - Viljandi -Kilingi-Nõmme tee // Kärsveski // Madara // Pikkoripõllu// Vasu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 463467)

Puutumus riigiteedega:

Ristumine riigi põhimaanteega nr 6 Valga-Uulu tee km 94,63 kinniselt, kaitsetorus; km 94,59-94,63 tehnoõrgu kulgemine teemaal (3x330kV+side); km 94,46-94,59 tehnoõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Ristumine riigi põhimaanteega nr 92 Tartu - Viljandi - Kilingi-Nõmme tee km 121,89 kinniselt, kaitsetorus (3x330kV+side)

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti 20.09.2024 kirjas nr 7.1-2/24/14627-2 väljastatud nõuetele.

Ehitusluba antakse välja elektrirajatiste ehitamiseks (330kV maakaabelliin) Ehitusloa aluseks on „330 kV maakaabel Kilingi-Nõmme AJ – Hertz 3, Saarde vald, Pärnu maakond“ LEONHARD WEISS OÜ töö nr 10773H3 Eelprojekt. Kaabelliini rajamise eesmärk on ühendada akupark elektri ülekandevõrguga.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad 330kV maakaabelliinid ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. *Riigitee nr 92 teelõik km 108,869-122,828 oli taastusremondi objekt 2020 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnoõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2020 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab koostatavas projektis olema välistatud.*
2. *Tehnoõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.*
3. *Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud*
3.1 *LEONHARD WEISS OÜ tööle nr LR3826 „Vasu PEJ elektriliitumine Väljaküla Saarde*

- vald Pärnu maakond“.
- 3.2 Leonhard Weiss OÜ töö nr LC0301 „Vasu PEJ elektriliitumine Väljaküla Saarde vald Pärnu maakond“.
- 3.3 LEONHARD WEISS ENERGY AS töö nr LP6838 „Viigi mü peakaitsme nimivoolu suurendamine Väljakülas, Saarde vallas, Pärnu maakonnas“
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
- 4.1 koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
- 4.2 saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
- 5 Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
- 6 Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
- 7 Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
- 8 Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendkonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
- 9 Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
- 10 Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
- 11 Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Gunnar Mägi
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Tiitel, Seletuskiri Asendiplaanid, Struktuuriskeem, Kaevik; Spetsifikatsioon, Kaabli lõputarind, Pikiprofiil, IKÕ ala plaan

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee